

Er gaat wat gebeuren in Eindhoven aan de Humperdincklaan

Er gaat wat gebeuren aan de Humperdincklaan

Op de voormalige plek van het Grafisch Lyceum en de Internationale school komt INCK. Een groene, levendige plek met circa 400 koop- en huurwoningen waar ruimte is om te wonen, ontspannen, bewegen en te ontmoeten. In INCK woon je nabij het centrum van Eindhoven en sta je met twee benen in het stadse leven. Via de nieuwsbrief en [nieuwe website van INCK](#) houden we je komende tijd op de hoogte van alle ontwikkelingen rondom dit nieuwbouwproject.



Dit is INCK

INCK is een verwijzing naar het verleden van de locatie. Jarenlang stonden hier, in de wijk Blaarthem tussen de Karel de Grotelaan en Humperdincklaan, twee scholen waaronder het Grafisch Lyceum. Er werd gecreëerd en er wordt gecreëerd. We geven nieuwe kleur aan deze plek. INCK zet aan tot connectie en gaat over het blenden van functies en mensen. Hier lopen wonen en beleven in elkaar over, zoals inkt op een oneindig kleurenpalet.



Bestemmingsplan & planning

Op woensdag 7 mei 2024 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan voor 'Gestel buiten de Ring 2020 (Humperdincklaan)' vastgesteld. Dit is een cruciale stap die het mogelijk maakt om de bouwvergunning aan te vragen. Afgelopen periode heeft het bestemmingsplan ter inzage gelegen.

Helaas zijn tegen het vastgestelde bestemmingsplan verschillende beroepen en een verzoek tot een voorlopige voorziening ingediend. Deze beroepschriften leiden ertoe dat we (nog) niet kunnen starten met de nieuwbouw. De beroepschriften worden eerst door de Raad van State beoordeeld, wat betekent dat de goedkeuring van het bestemmingsplan voorlopig wordt opgeschort. Bij andere projecten duurde een uitspraak één tot soms wel anderhalf jaar. Helaas hebben wij dit niet in de hand. We begrijpen dat dit voor onzekerheid kan zorgen wat betreft de planning, maar we doen ons uiterste best om het proces zo snel en efficiënt mogelijk te laten verlopen. We houden je op de hoogte van de ontwikkelingen en de verwachte planning.



Sloop Internationale school

Deze zomer bereiden we de sloop van de Internationale school voor, zodat we hier in oktober of november daadwerkelijk mee kunnen starten. Per 1 augustus zullen de huidige gebruikers uit het pand zijn en wordt er toezicht gehouden op de locatie.

Om iedereen de gelegenheid te geven hierover vragen te stellen, organiseren we een inloopmoment. De uitnodiging hiervoor volgt. De verwachting is dat de sloopwerkzaamheden rond de jaarwisseling zijn afgerond.



Werkgroep Verkeer

Tijdens de bijeenkomst van de "Werkgroep Verkeer" van 26 juni j.l. heeft de gemeente een update gegeven over het proces rondom de HOV4* en de mogelijke impact daarvan op de rotonde Karel de Grotelaan en de buurt. Afhankelijk van de gekozen variant zal er gekeken worden naar de ontsluiting van het winkelplein naar de ring. De besproken plannen veroorzaken geen conflicten met de huidige uitwerking van het toekomstige openbaar gebied rondom het nieuwbouwplan.

**HOV staat voor Hoogwaardig Openbaar Vervoer. Het vervoer is hoogwaardig omdat het voldoet aan hoge kwaliteitseisen: sneller, betrouwbaarder en duurzamer. De HOV rijdt vaker en is sneller omdat er, waar mogelijk, een aparte rijstrook voor is aangelegd of vrijgemaakt.*

Werkgroep Groen

In de "Werkgroep Groen" zijn op 3 juli j.l. verschillende opties besproken voor de vormgeving en invulling van de openbare ruimte rondom het nieuwbouwplan. Samen met het landschapsbureau hebben aanwezige omwonenden meegedacht over onder andere een centrale speelplek, de speeltoestellen, de paden en ontmoetingsplekken en hierin gezamenlijk keuzes gemaakt.

Contact

Heb je een vraag of wil je graag iets kwijt over INCK? Neem dan contact met ons op via info@inck-eindhoven.nl. Ook met zorgen kun je bij ons terecht.

Do you want information in English?
Read this newsletter in English [on our website](#).

Wat vind je van deze e-mail?

